



+7 962 711 39 37  
sales@tehnadzorspb.ru

**01 Монолитная плита площадью 136 м2 высотой 350 мм с поясами для террас**

Наименование	Количество	Единица измерения	Стоимость	Сумма
<b>Стоимость работ</b>				
Работы по закупке материалов	1	шт	1,00р.	1,00р.
Разметка под фундамент	1	шт	14 000,00р.	14 000,00р.
Контроль выемки грунта	1	смен	10 000,00р.	10 000,00р.
Монтаж комплекта труб для инженерных систем	1	шт	14 000,00р.	14 000,00р.
Планирование-доработка грунта ручным способом	1	м3	1 400,00р.	1 400,00р.
Настил геомембраны	300	м2	50,00р.	15 000,00р.
Устройство искусственного основания из нерудных материалов (с уплотнением)	100	м3	750,00р.	75 000,00р.
Устройство горизонтальной гидроизоляции	142	м2	95,00р.	13 490,00р.
Устройство опалубки фундамента	24	м2	900,00р.	21 600,00р.
Устройство инженерных отверстий	3	шт	1 200,00р.	3 600,00р.
Вязка арматурного каркаса	3042	пог. м	28,00р.	85 176,00р.
Монтаж маяков	130	пог. м	200,00р.	26 000,00р.
Приём/укладка товарного бетона	43	м3	2 300,00р.	98 900,00р.
Демонтаж опалубки (доска, фанера) без фрагментации	24	м2	320,00р.	7 680,00р.
				<b>385 847,00р.</b>

<b>Материалы</b>				
Труба канализационная Ostendorf d110x500 мм	6	шт	185,00р.	1 110,00р.
Труба канализационная Ostendorf d110x1000 мм	5	шт	328,00р.	1 640,00р.
Труба канализационная d110x2000 мм	5	шт	388,00р.	1 940,00р.
Отвод d110 мм 15° пластиковый для наружной канализации однострубный	6	шт	135,00р.	810,00р.
Отвод d110 мм 30° пластиковый для наружной канализации однострубный	24	шт	154,00р.	3 696,00р.
Отвод Ostendorf d110 мм 45° пластиковый для наружной канализации однострубный	4	шт	164,00р.	656,00р.
Заглушка Ostendorf d110 мм пластиковая для внутренней канализации	12	шт	35,00р.	420,00р.
Муфта d110 мм пластиковая для наружной канализации двухтрубная	5	шт	87,00р.	435,00р.
Тройник Ostendorf d110 мм 45° пластиковый для наружной канализации двухтрубный	1	шт	396,00р.	396,00р.
Смазка сантехническая Ostendorf (150 гр.)	1	шт	122,00р.	122,00р.
Теплоизоляция для труб Стенофлекс ПЭ 114x13x2000 мм серая	12	шт	246,00р.	2 952,00р.
Труба двустенная для электрики D 50 мм	20	пог. м	90,00р.	1 800,00р.
Геотекстиль G-Tex 250 иглопробивной (50 кв.м)	7	рул	2 207,00р.	15 449,00р.
Комплект ЖБИ изделий(3 трубы по 2,5) с доставкой	1	компл	21 300,00р.	21 300,00р.
Щебень бутовый фр. 40-70 с доставкой	20	м3	1 100,00р.	22 000,00р.
Песок строительный с доставкой	80	м3	650,00р.	52 000,00р.
Щебень гранитный фр. 20-40 мм с доставкой	60	м3	1 600,00р.	96 000,00р.
Пленка техническая рукав 1.5 м 200 мк	136	пог. м	101,00р.	13 736,00р.
Доска обрезная 40x100x6000 мм е/в. хв/п. 1-3 сорт гост 848686	2	м2	12 500,00р.	25 000,00р.
Доска обрезная 40x150x6000 мм е/в. хв/п. 1-3 сорт гост 848686	2	м2	12 500,00р.	25 000,00р.
Брусок 50x50x6000 мм е/в. хв/п. 1-3 сорт деловой гост 848686	2	м2	12 500,00р.	25 000,00р.
Гвозди строительные 4,0x120 мм (1 кг)	6	упак	114,00р.	684,00р.
Саморезы гд 75 (76)х4,2 мм (500 шт)	4	упак	646,00р.	2 584,00р.
Фиксатор для арматуры KM горизонтальный усиленный ФН армат. 6-14/14 слой 25, 40 мм (100шт)	8	упак	130,00р.	1 040,00р.
Сетка кладочная 2.0x0.38 м d=4(3.5-3.8) 50x50 мм	64	шт	209,00р.	13 376,00р.
Арматура класс А3 12 мм 5,85 м рифленая 572 шт с доставкой	1	компл	186 400,00р.	186 400,00р.
Арматура класс А3 18 мм 5,85 м рифленая 5 шт с доставкой	5	упак	854,00р.	4 270,00р.
Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм	50	м3	3 500,00р.	175 000,00р.
Бетон В 22,5 (М 300) П4 W6 F150	2	шт	190,00р.	380,00р.
Лента монтажная сантехническая ТПЛ 50 мм х 50 м	10	шт	52,00р.	520,00р.
Круг отрезной по металлу Луга 230x22x2 мм	30	шт	24,00р.	720,00р.
Перчатки 6 нитей рабочие с ПВХ покрытием Петрович 56-58 г размер 10 (XL) СТМ	1	шт	420,00р.	420,00р.
Цепь Champion (A050-VS-52E) 14" шаг 3/8" паз 1,3 мм 52 звена	12	шт	8,00р.	96,00р.
Мешок для мусора 500x900 мм полипропиленовый зеленый	1	шт	76,00р.	76,00р.
Нить крученая полиамидная 2 пряди белая 187 текс d1 мм 250 м	1	шт	253,00р.	253,00р.
Шпагат крученый полипропиленовый белый 2200 текс 360 м	1	шт	1 139,00р.	1 139,00р.
Электроды Esab ОК 46-00 d3 мм 5,3 кг	1	шт	18 000,00р.	18 000,00р.
Комплект труб				<b>716 420,00р.</b>

<b>Транспортные расходы</b>				
Доставка материалов до объекта	3	шт	2 500,00р.	7 500,00р.
Доставка доски	1	шт	5 000,00р.	5 000,00р.
Доставка бетона от БСУ	50	м3	700,00р.	35 000,00р.
				<b>47 500,00р.</b>

<b>Техника и оборудование</b>				
Работа экскаватора-погрузчика	2	смен	14 000,00р.	28 000,00р.
Автобетононасос (стрела 28 м.) с гасителем	1	смен	20 700,00р.	20 700,00р.
				<b>48 700,00р.</b>

**Итого: 1 198 467,00р.**

**02 Газобетон (1-й эт.)**

Наименование	Количество	Единица измерения	Стоимость	Сумма
<b>Стоимость работ</b>				
Кладка внешних стен из газобетонных блоков с армированием 1-го и каждого 4-го ряда	54	м3	3 400,00р.	183 600,00р.
Кладка внутренних несущих стен из газобетонных блоков с армированием 1-го и каждого 4-го ряда	18	м3	3 400,00р.	61 200,00р.
Кладка перегородок и поясов из газобетонных блоков	25	м2	2 100,00р.	52 500,00р.
Устройство перемычек над проемами	24	пог. м	2 400,00р.	57 600,00р.
Утепление ЭППС 50 мм	9	м2	240,00р.	2 160,00р.
				<b>357 060,00р.</b>

<b>Материалы</b>				
Гидроизоляция Технониколь Линокрот ХПП черный 15 кв.м	2	рул	1 390,00р.	2 780,00р.
Цементно-песчаная смесь ЦПС-300 25 кг	16	шт	186,00р.	2 976,00р.
Газобетон D400 400x250x625 мм	55	м3	4 100,00р.	225 500,00р.
Газобетон D400 200x250x625 мм	19	м3	4 100,00р.	77 900,00р.
Газобетон D500 100x250x625 мм	3	м3	4 100,00р.	12 300,00р.
Газобетонный U-блок D500 400x250x500 мм	34	шт	600,00р.	20 400,00р.
Газобетонный U-блок D500 200x250x500 мм	12	шт	600,00р.	7 200,00р.
Уголок равнополочный 100x100 мм 3 м	1	шт	1 800,00р.	1 800,00р.
Клей для кладки блоков Tylan Professional EURO 870 мл	64	шт	741,00р.	47 424,00р.
Клей для газобетона Kilito Eco Block 25 кг	10	шт	261,00р.	2 610,00р.
Экструдированный пенополистирол 1200x600x50 мм	24	шт	278,00р.	6 672,00р.
Клей для пенополистирола Ceresit СТ 84 850 мл	4	шт	741,00р.	2 964,00р.
Цемент Евроцемент М500 Д0 ЦЕМ I 42,5 50 кг	10	меш	351,00р.	3 510,00р.
Щебень гранитный фракция 5-20 мм 50 кг	20	меш	193,00р.	3 860,00р.
Песок строительный 50 кг	20	меш	99,00р.	1 980,00р.
Доска обрешная 40x100x6000 мм е/в. хв/п. 1-3 сорт гост 848686		шт		0,00р.
Доска обрешная 40x150x6000 мм е/в. хв/п. 1-3 сорт гост 848686		шт		0,00р.
Брусok 50x50x6000 мм е/в. хв/п. 1-3 сорт деловой гост 848686		шт		0,00р.
Гвозди строительные 4,0x120 мм (1 кг)	4	упак	125,00р.	500,00р.
Саморезы гд 100 (102)x4.8 мм (250 шт)	2	упак	573,00р.	1 146,00р.
Арматура класс А3 8 мм 6 м рифленая	60	шт	320,00р.	19 200,00р.
Ножовка по газобетону Bahco 620 мм средний зуб 34 напаек	2	шт	4 033,00р.	8 066,00р.
Рубанок для газобетона 400 мм	2	шт	747,00р.	1 494,00р.
Штроборез по газобетону 580 мм	2	шт	545,00р.	1 090,00р.
Шпатель зубчатый 250x8 мм с пластиковой ручкой	1	шт	92,00р.	92,00р.
Ведро строительное пластиковое с делениями 20 л	2	шт	83,00р.	166,00р.
Ведро оцинкованное 15 л	2	шт	286,00р.	572,00р.
Кельма бетонщика Wenzо 200 мм с деревянной ручкой	1	шт	165,00р.	165,00р.
Пистолет для монтажной пены Народный	3	шт	689,00р.	2 067,00р.
Нить крученая полиамидная 2 пряди белая 187 текс d1 мм 250 м	2	шт	76,00р.	152,00р.
Мешок для мусора 500x900 мм полипропиленовый зеленый	8	шт	8,00р.	64,00р.
Перчатки 6 нитей рабочие с ПВХ покрытием Петрович 56-58 г размер 10 (XL) СТМ	20	шт	24,00р.	480,00р.
				<b>455 130,00р.</b>

<b>Транспортные расходы</b>				
Доставка газобетона	3	шт	9 000,00р.	27 000,00р.
Доставка Петрович	1	шт	1 700,00р.	1 700,00р.
				<b>28 700,00р.</b>

<b>Техника и оборудование</b>				
Работа автокрана 25 т.	1	смен	15 000,00р.	15 000,00р.
				<b>15 000,00р.</b>

**Итого: 855 890,00р.**

Срок производства работ, календарных дней **14**

### 03 Перекрытие монолитное

Наименование	Количество	Единица измерения	Стоимость	Сумма
<b>Стоимость работ</b>				
Устройство опалубки (перекрытие)	122	м2	1 050,00р.	128 100,00р.
Устройство инженерных отверстий	2	шт	1 200,00р.	2 400,00р.
Вязка арматурного каркаса	2724	пог. м	28,00р.	76 272,00р.
Монтаж маяков	100	пог. м	200,00р.	20 000,00р.
Приём/укладка товарного бетона	25	м3	2 300,00р.	57 500,00р.
Демонтаж опалубки (доска, фанера, цсп, плоский шифер). Без фрагментации	122	м2	200,00р.	24 400,00р.
				<b>308 672,00р.</b>

<b>Материалы</b>				
Фиксатор для арматуры горизонтальный С/Г фс 5-20 мм слой 40 45 мм (250 шт)	2	упак	1 028,00р.	2 056,00р.
Сетка кладочная 2.0x0.38 м d=4(3.5-3.8) 50x50 мм	52	шт	171,00р.	8 892,00р.
Арматура класс А3 12 мм 5.85 м рифленая	482	шт	460,00р.	221 720,00р.
Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм	6	упак	530,00р.	3 180,00р.
Экструдированный пенополистирол 1200x600x50 мм	10	шт	187,00р.	1 870,00р.
Бетон В 22,5 (М 300) П4 W6 F150	25	м3	3 750,00р.	93 750,00р.
Расходные материалы	1	шт	4 000,00р.	4 000,00р.
				<b>335 468,00р.</b>

<b>Транспортные расходы</b>				
Доставка материалов до объекта	1	шт	6 500,00р.	6 500,00р.
Доставка опалубки до объекта и обратно	2	шт	11 000,00р.	22 000,00р.
Доставка арматуры до объекта	1	шт	6 500,00р.	6 500,00р.
Доставка бетона от БСУ	28	м3	750,00р.	21 000,00р.
				<b>56 000,00р.</b>

<b>Техника и оборудование</b>				
Автобетононасос (стрела 16-28 м.)	1	смен	19 800,00р.	19 800,00р.
Амортизация опалубки перекрытий (включая бакелитовую фанеру)	122	м2/мес	550,00р.	67 100,00р.
				<b>86 900,00р.</b>

**Итого: 787 040,00р.**

Срок производства работ, календарных дней	10
---	----

**04 Монолитная лестница**

Наименование	Количество	Единица измерения	Стоимость	Сумма
<b>Стоимость работ</b>				
Устройство монолитной лестницы	9	пог. м	14 000,00р.	126 000,00р.
				<b>126 000,00р.</b>
<b>Материалы</b>				
Фанера фк, 18x1525x1525 мм, сорт 4/4, нешлифованная	19	шт	1 600,00р.	30 400,00р.
Арматура класс А3 12 мм 5.85 м рифленая	24	шт	460,00р.	11 040,00р.
Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм	1	упак	530,00р.	530,00р.
Гвозди строительные 4,0x120 мм (1 кг)	6	упак	102,00р.	612,00р.
Саморезы универсальные 50x5.0 мм желтые (150 шт)	5	упак	202,00р.	1 010,00р.
Саморезы универсальные 80x5.0 мм желтые (100 шт)	3	упак	206,00р.	618,00р.
Бетон В 22,5 (М 300) П4 W6 F150	3	м3	3 690,00р.	11 070,00р.
				<b>55 280,00р.</b>
<b>Итого:</b>				<b>181 280,00р.</b>

Срок производства работ, календарных дней	5
---	---

Техническая пауза (минимально), календарных дней	14
--	----

**05 Газобетон (2-й эт. с армопоясом под мауэрлат)**

Наименование	Количество	Единица измерения	Стоимость	Сумма
<b>Стоимость работ</b>				
Кладка внешних стен из газобетонных блоков с армированием 1-го и каждого 4-го ряда	44	м3	3 400,00р.	149 600,00р.
Кладка внутренних несущих стен из газобетонных блоков с армированием 1-го и каждого 4-го ряда	17	м3	3 400,00р.	57 800,00р.
Кладка перегородок и поясов из газобетонных блоков	23	м2	2 100,00р.	48 300,00р.
Устройство перемычек над проемами	23	пог. м	2 400,00р.	55 200,00р.
Утепление ЭППС 50 мм	23	м2	240,00р.	5 520,00р.
Устройство монолитного пояса	90	пог. м	2 400,00р.	216 000,00р.
				<b>532 420,00р.</b>

<b>Материалы</b>				
Наплавляемая рулонная гидроизоляция хпп 15 м2	1	рул	919,00р.	919,00р.
Цементно-песчаная смесь ЦПС-300 25 кг	12	шт	180,00р.	2 160,00р.
Газобетон D400 400x250x625 мм	44	м3	4 100,00р.	180 400,00р.
Газобетон D400 200x250x625 мм	17	м3	4 100,00р.	69 700,00р.
Газобетон D400 100x250x625 мм	2	м3	4 100,00р.	8 200,00р.
Газобетонный U-блок D500 400x250x500 мм	29	шт	600,00р.	17 400,00р.
Газобетонный U-блок D500 200x250x500 мм	18	шт	600,00р.	10 800,00р.
Клей для кладки блоков Tytan Professional EURO 870 мл	52	шт	492,00р.	25 584,00р.
Клей для газобетона Kiilto Eco Block 25 кг	8	шт	209,00р.	1 672,00р.
Экструдированный пенополистирол 1200x600x50 мм	18	шт	187,00р.	3 366,00р.
Клей для пенополистирола Ceresit СТ 84 850 мл	6	шт	634,00р.	3 804,00р.
Цемент Евроцемент М500 Д0 ЦЕМ I 42,5 50 кг	10	меш	351,00р.	3 510,00р.
Щебень гранитный фракция 5-20 мм 50 кг	20	меш	193,00р.	3 860,00р.
Песок строительный 50 кг	20	меш	99,00р.	1 980,00р.
Доска обрезная 40x100x6000 мм е/в. хв/п. 1-3 сорт гост 848686		шт	254,00р.	0,00р.
Доска обрезная 40x150x6000 мм е/в. хв/п. 1-3 сорт гост 848686		шт	450,00р.	0,00р.
Брусок 50x50x6000 мм е/в. хв/п. 1-3 сорт деловой гост 848686		шт	165,00р.	0,00р.
Гвозди строительные 4,0x120 мм (1 кг)	8	упак	89,00р.	712,00р.
Саморезы гд 100 (102)x4.8 мм (250 шт)	4	упак	489,00р.	1 956,00р.
Арматура класс А3 8 мм 6 м рифленая	56	шт	156,00р.	8 736,00р.
Арматура класс А3 12 мм 5.85 м рифленая с доставкой	82	шт	460,00р.	37 720,00р.
Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм	3	упак	530,00р.	1 590,00р.
Штанга с резьбой м10x2м dln 975	70	шт	132,00р.	9 240,00р.
Гайки оцинкованные м10 DIN 934 (50 шт)	5	упак	195,00р.	975,00р.
Шайбы кузовные оцинкованные 10x30 мм DIN 9021 (50 шт)	5	упак	199,00р.	995,00р.
Стретч пленка 17мк 450 мм x 142 м нетто 1 кг	1	шт	199,00р.	199,00р.
Пленка техническая рукав 1.5 м 150 мк	30	пог. м	44,00р.	1 320,00р.
Бетон В 22,5 (М 300) П4 W6 F150	4	м3	3 550,00р.	14 200,00р.
Расходные материалы	1	шт	8 000,00р.	8 000,00р.
				<b>418 998,00р.</b>

<b>Транспортные расходы</b>				
Доставка газобетона	2	шт	0,00р.	0,00р.
Доставка бетона	10	м3	700,00р.	7 000,00р.
Доставка Петрович	1	шт	6 500,00р.	6 500,00р.
				<b>13 500,00р.</b>

<b>Техника и оборудование</b>				
Работа автокрана 25 т.	1	смен	14 000,00р.	14 000,00р.
Автобетононасос (стрела 16-28 м.)	1	смен	21 000,00р.	21 000,00р.
				<b>35 000,00р.</b>

<b>Итого:</b>	<b>999 918,00р.</b>
---------------	---------------------

**06 Холодная скатная кровля**

Наименование	Количество	Единица измерения	Стоимость	Сумма
<b>Стоимость работ</b>				
Монтаж/демонтаж строительных лесов	2	смен	18 000,00р.	36 000,00р.
Монтаж мауэрлата	63	пог. м	900,00р.	56 700,00р.
Монтаж деревянного перекрытия	190	м2	950,00р.	180 500,00р.
Монтаж деревянной стропильной системы, включая фермы	264	м2	1 100,00р.	290 400,00р.

Монтаж ветрозащитной мембраны	264	м2	95,00р.	25 080,00р.
Монтаж контробрешетки	264	м2	240,00р.	63 360,00р.
Монтаж шаговой обрешетки	264	м2	300,00р.	79 200,00р.
Монтаж кровельных планок	160	пог. м	300,00р.	48 000,00р.
Монтаж вентиляционных и дымоходных труб	4	шт	950,00р.	3 800,00р.
Монтаж кровельного покрытия	264	м2	500,00р.	132 000,00р.
				<b>915 040,00р.</b>

#### Материалы

Наплавляемая рулонная гидроизоляция хпп 15 м2	2	рул	1 650,00р.	3 300,00р.
Брус сухой 150x200x6 (хвоя)	10	шт	3 200,00р.	32 000,00р.
Доска сухая 50x200x6000 (хвоя)	137	шт	1 400,00р.	191 800,00р.
Брусок 50x50x6000 ев сорт АВ	2	м3	13 500,00р.	27 000,00р.
Доска 25x100x6000 ев сорт АВ	2	м3	13 500,00р.	27 000,00р.
Колпак на дымоход	1	шт.	16 000,00р.	16 000,00р.
Металлочерепица от гранд лайна (комплект включая планки, ветрозащиту и прочее)	1	компл	390 000,00р.	390 000,00р.
Выход вытяжки 125 мм	3	шт	1 450,00р.	4 350,00р.
Снегоуловители		компл	70 000,00р.	0,00р.
Расходные материалы и крепеж	1	шт	60 000,00р.	60 000,00р.
				<b>751 450,00р.</b>

#### Транспортные расходы

Доставка доски	1	шт	10 000,00р.	10 000,00р.
Доставка покрытия	1	шт	9 000,00р.	9 000,00р.
Доставка Петрович	2	шт	3 500,00р.	7 000,00р.
				<b>26 000,00р.</b>

**Итого: 1 692 490,00р.**

Срок производства работ, календарных дней	20
---	----